



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Lancement de la résidence intergénérationnelle de Corbie

Lundi 30 juin 2025, Corbie (80) - **Clésence, filiale d'Action Logement, officialise le lancement de sa résidence intergénérationnelle à Corbie par la pose de la première pierre. Ce projet de 57 logements s'inscrit dans une dynamique de reconversion d'un ancien site industriel textile emblématique, le Domaine de BVR, situé en cœur de ville.**

Un habitat au service du lien social et de la mixité intergénérationnelle

Portée par les valeurs de **convivialité, solidarité, autonomie et liberté**, cette résidence accueillera à terme **57 logements** répartis en 34 T2, 19 T3 et 4 T4. Conçue en maîtrise d'ouvrage directe (MOD), elle comportera également des **espaces communs en rez-de-chaussée** favorisant les échanges et la vie collective entre les générations.

Cette résidence vise à favoriser le **vivre ensemble**, en créant un cadre de vie harmonieux, adapté aux besoins des familles, des seniors et des jeunes actifs. Les logements, fonctionnels et inclusifs, permettront à chacun de vivre en toute indépendance tout en bénéficiant d'un environnement sécurisé et propice aux interactions.

Une reconversion patrimoniale respectueuse et engagée

Le programme s'implante sur le site de l'ancienne **usine de tissage et usine de teinture et d'apprêts**, qui couvrait plus de 14 000 m² et produisait annuellement 500 000 kg de tissus de laine. En incorporant ce passé dans sa conception, **Clésence** rend hommage à l'histoire locale tout en inscrivant ce projet dans une démarche de **renouveau urbain durable** :

La valorisation de ce patrimoine industriel local permet de réduire l'artificialisation des sols avec une **intégration paysagère** en continuité avec les équipements environnants (logements, commerces, espaces verts, tiers-lieux).

La livraison est prévue fin 2026 – début 2027.

Un investissement structurant pour le territoire

Ce programme, d'un **montant global de 8,33 millions d'euros**, bénéficie du soutien de plusieurs partenaires publics :

Action Logement	45 750 €
Etat	173 880 €
Département	105 000 €
Fonds propres Clésence	1 554 355,92 €
Prêts	6 453 581 €
COÛT TOTAL	8 332 566,92 €



Un temps fort officiel

La pose de la première pierre, en présence d'**Olivier MONS**, Directeur Général Adjoint de Clésence, de **Ludovic GABREL**, Maire de Corbie, d'**Alain BABAUT**, Président de la Communauté de Communes du Val de Somme et de **Christelle HIVER**, Présidente du Conseil Départemental de la Somme a été marquée par le **dévoilement des noms de rues**, symboles du lien entre histoire locale et projet d'avenir.

A propos de Clésence

Clésence, 3ème Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH) des Hauts-de-France et 1ère filiale d'Action Logement (AL) en régions, est un acteur incontournable du logement social en Hauts-de-France et Ile-de-France. Implantée sur 2 régions, 9 départements et plus de 450 communes, Clésence loge près de 100 000 personnes au sein de ses 50.000 logements et résidences collectives. Ses missions principales sont de construire et de loger, ses rôles et engagements sont d'accompagner les locataires et futurs propriétaires dans leur parcours de vie, mais aussi d'être aux côtés des Collectivités Locales confrontées aux nouveaux défis sociaux. Partenaire des territoires et de leurs enjeux, Clésence lance, en 2021, *AlterEgo*, sa marque dédiée aux habitats thématiques sur mesure pour des parcours de vie singuliers : pour les familles monoparentales, les personnes âgées, les étudiants, les jeunes actifs...

Le siège social de Clésence est basé à Saint Quentin. L'entreprise compte 650 collaborateurs. David Larbodie est Directeur général depuis septembre 2024 et Pascale Seville, Présidente du conseil d'administration depuis juin 2020.

Contact presse CLESENCE > Carine MARTIN – Agence Presstance
cmartin@presstance.com - 0 344 544 344 - 0 616 826 616