

## Les Maisons du Poète AMIENS

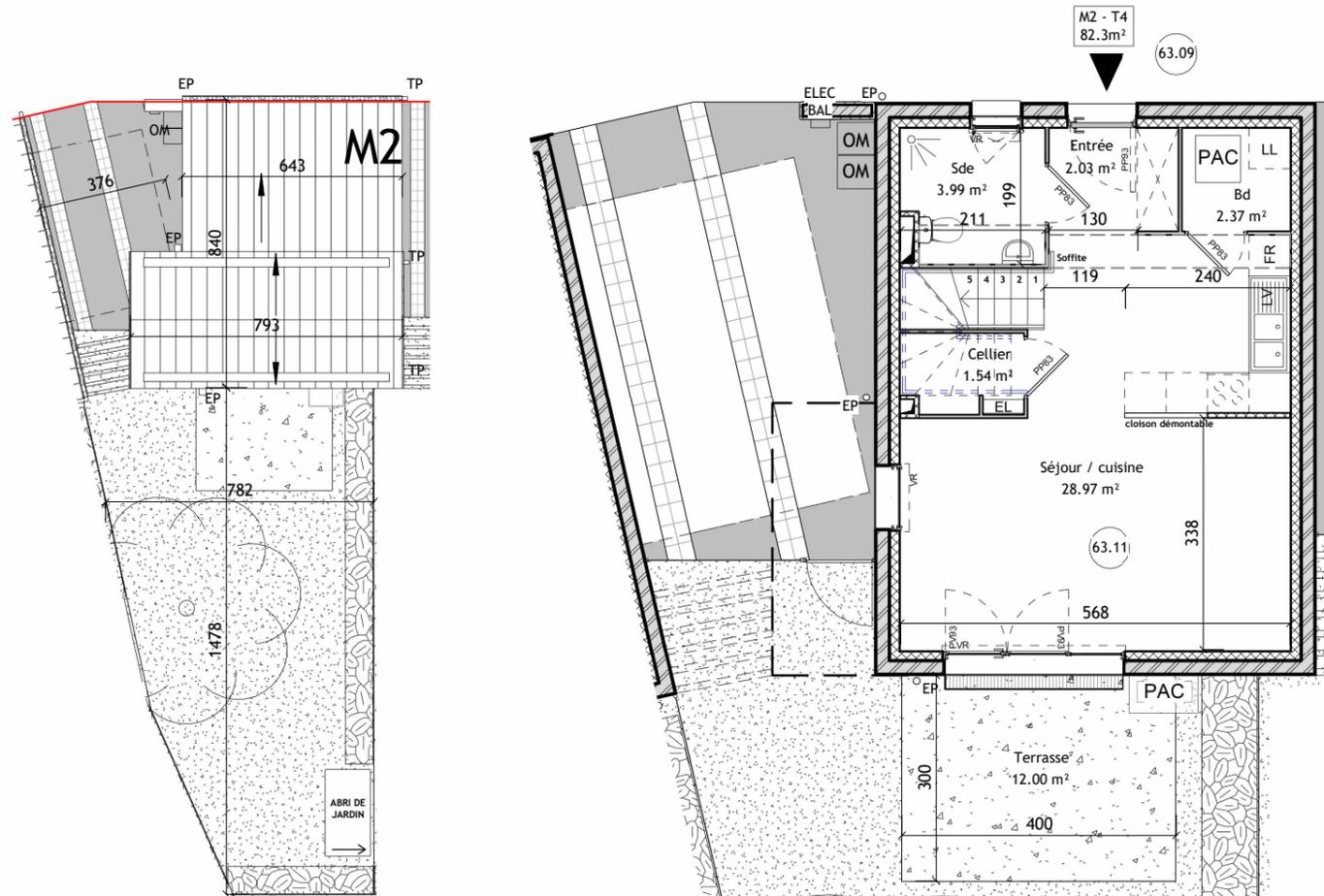
### Maison individuelle M2

	Surface (m <sup>2</sup> )
Entrée	2.03 m <sup>2</sup>
SDE	3.99 m <sup>2</sup>
Buanderie	2.37 m <sup>2</sup>
Cellier	1.54 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	28.97 m <sup>2</sup>
Dégagement	3.27 m <sup>2</sup>
WC	1.55 m <sup>2</sup>
SDB	5.57 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.40 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.46 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10.19 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>82.3 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	12.0 m <sup>2</sup>
Jardin	88.96 m <sup>2</sup>
Abri de jardin	2.81 m <sup>2</sup>

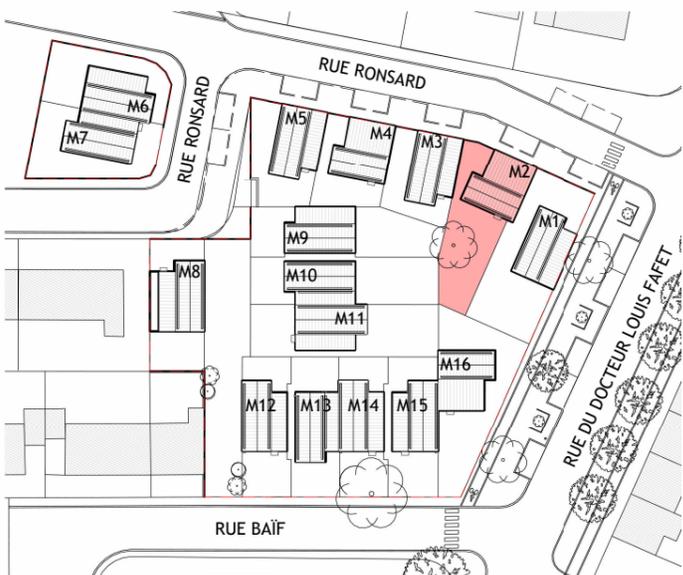
Février	2024
---------	------

Les équipements de cuisine ne sont pas contractuels, leur position est indicative. Les côtes et superficies sont données sous réserve des impératifs techniques de construction et d'exécution. Les retombées et les faux-plafonds ne sont pas systématiquement figurés. L'épaisseur des isolants sera déterminée par les études techniques et thermiques et de ce fait, les indications portées sur les plans ne sont qu'indicatives.

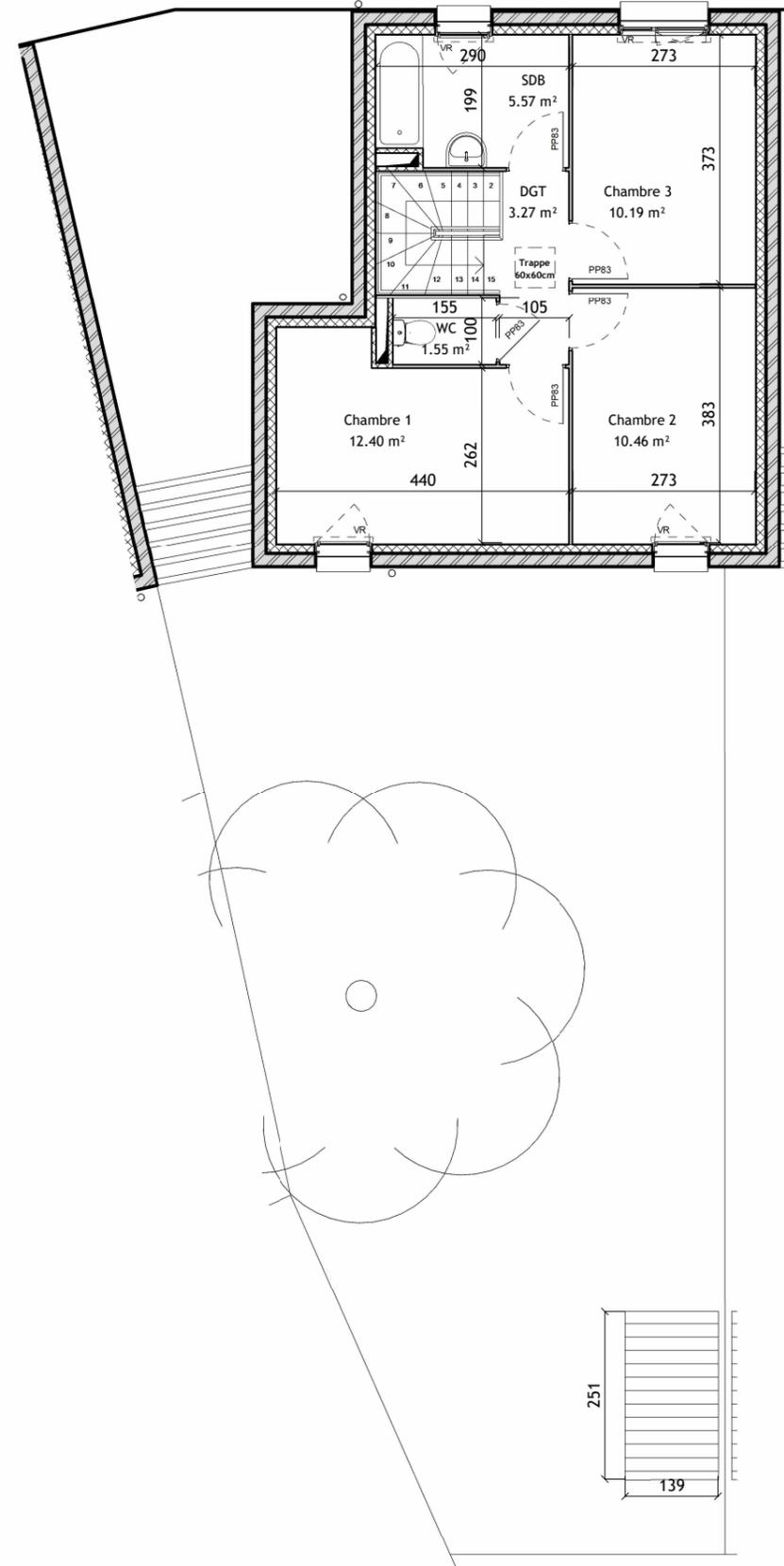
LE TOIT FAMILIAL ne pourra être tenu responsable des différences de planéité des espaces jardinés liés aux tassements différentiels pouvant intervenir après l'année de garantie de parfait achèvement des ouvrages. L'emplacement et le nombre d'arbre est figuré à titre indicatif. Les abords et la végétalisation sont simplifiés sur les vues pour une meilleure lisibilité des logements.



PLAN MASSE - M2 - 1 : 200 -



PLAN RDC - M2 - 1 : 100 -



PLAN R+1 - M2 - 1 : 100 -