



COMMUNIQUÉ DE PRESSE **Juin 2022**

Auto-Réhabilitation Accompagnée **L'initiative sociale proposée aux locataires de Clésence par Partage** **Travail fête ses 3 ans !**

Ce mercredi 29 juin, Clésence & l'association Partage Travail fêtent les 3 ans de leur programme d'Auto Réhabilitation Accompagnée dans le Quartier Le Clos des Roses à Compiègne. En présence de Christine ACHY-KILDIA, chargée de développement du Département de l'Oise, d'Oumar BA, Adjoint au Maire, Délégué à l'intégration, au respect des diversités, à la politique de la ville, aux nouvelles actions de restructuration urbaine, à la coopération décentralisée et au quartier du Clos des Roses, de Xavier Bombard, Conseiller municipal Délégué aux comités d'intérêts locaux de quartiers et Trésorier de Partage Travail, , Vincent CACHEUR, directeur de Partage Travail et Jean-Charles BRIGNON, responsable de l'agence Clésence de Compiègne font le point sur cette initiative solidaire afin de mettre en lumière les bénéfices et l'intérêt de la démarche

Un projet d'auto-réhabilitation inédit pour les locataires compiégnais

Démarré en mars 2018, le projet ARA dans le quartier du Clos des Roses permet à ses résidents de mener des travaux d'embellissement dans leur habitation : une initiative accompagnée par l'association « *Partage Travail* ».

Cette initiative Clésence avait retenu à son démarrage toute l'attention du comité de sélection du Fonds pour l'Innovation Sociale* et du département de l'Oise dans le cadre de son plan d'accompagnement social lié au logement.

Ce projet de rénovation s'articule en trois activités/actions. Tout d'abord, un diagnostic personnalisé et professionnel est fait chez le locataire pour des chantiers individuels. Ensuite, des ateliers collectifs sont organisés sur des thématiques proposées par Clésence ou par les résidents et à l'issue, une « outillthèque » gratuite est mise à disposition de tous les participants.

Le projet ARA du Clos des Roses offre aux résidents la possibilité de rénover leur habitation selon leur souhait tout en bénéficiant d'un suivi personnalisé par des professionnels du bâtiment. Il permet également à Clésence de détecter de nouvelles problématiques d'habitation en étant présent sur le terrain, grâce à l'échange (action de médiation) entre résidents et animateurs.

Chiffres Clés en 3 ans:

60 Chantiers réalisés
Plus de 90 ateliers
340 participants réguliers
77 prêts d'outils

L'ARA, vecteur d'insertion sociale

Avec l'aide de l'association « *Partage Travail* », la démarche d'auto-réhabilitation accompagnée permet aux locataires de gagner en expérience et en confiance.

« *Pour certains locataires, ces ateliers sont des occasions de s'ouvrir, d'acquérir d'autres connaissances et de développer leurs compétences. Ce projet leur redonne de la motivation et une nouvelle force pour compléter leurs projets, personnel comme professionnel* » précise Gabriel De Cock, Directeur territorial Oise chez Clésence.



A travers cette initiative ARA, l'association « *Partage Travail* » se trouve en première ligne pour comprendre et aider les habitants du quartier. Elle aide notamment les demandeurs d'emploi en leur donnant des clés (développement personnel, accompagnement professionnel etc.) et les accompagne dans leurs recherches.

« Pour les personnes en difficulté, l'inclusion durable nécessite la levée de nombreux freins et la reprise de confiance en soi. Être bien chez soi, facilite ce travail. ARA répond parfaitement à cet objectif. Les locataires participent à la rénovation de leur appartement en apprenant des techniques qu'ils pensaient ne pas pouvoir mettre en œuvre. Ils en sont fiers. Ils ouvrent à nouveau leur porte pour le montrer. En cela, les liens sociaux se renforcent au sein des quartiers. Partage travail, en partenariat avec Clésence, le département l'Etat et la ville participe ainsi à l'amélioration des conditions de vie des QPV et prolonge son action d'insertion par l'activité économique », Vincent Cacheur, directeur de Partage Travail.

Le projet ARA du quartier du Clos des Roses à Compiègne est la première étape pour Clésence qui ambitionne de développer l'initiative.

A propos de Clésence

Clésence, 3^{ème} Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH) des Hauts-de-France et 3^{ème} filiale d'Action Logement (AL) en régions, est un acteur incontournable du logement social en Hauts-de-France et Ile-de-France. Implantée sur 2 régions, 9 départements et plus de 400 communes, Clésence loge près de 90.000 personnes au sein de ses 50.000 logements et résidences collectives.

Ses missions principales sont de construire et de loger, ses rôles et engagements sont d'accompagner les locataires et futurs propriétaires dans leur parcours de vie, mais aussi d'être aux côtés des Collectivités Locales confrontées aux nouveaux défis sociaux.

Partenaire des territoires et de leurs enjeux, Clésence lance, en 2021, Clésence AlterEgo, sa marque dédiée aux habitats thématiques sur mesure pour des parcours de vie singuliers : pour les familles monoparentales, les personnes âgées, les étudiants, les jeunes actifs...

Le siège social de Clésence est basé à Saint Quentin. L'entreprise compte 700 collaborateurs. Eric Efraïm Balci est Directeur général depuis 2018 et Pascale Seville, Présidente du conseil d'administration depuis juin 2020.

A propos de Partage Travail

Partage Travail est une association intermédiaire Compiégnoise, créée en 1986, telle que définie par l'article 5132-7 du Code du travail. Elle a pour objet la mise à disposition, à titre onéreux, de personnel, auprès de personnes physiques et de personnes morales.

Elle intervient dans le champ de l'économie sociale et solidaire (ESS). Elle poursuit sa mission d'utilité sociale sur le territoire et couvre plus de 70 communes.

L'association accueille des personnes sans emploi rencontrant des difficultés professionnelles et les accompagne dans un parcours d'inclusion sociale et professionnelle.

L'association Partage travail est agréée « Etablissement Solidaire d'Utilité Sociale » (ESUS)

Partage travail réalise 50 000 heures de Travail et salarie 290 personnes. 3627 missions ont ainsi été réalisées en 2021 auprès de particuliers, d'entreprises et de collectivités.

Depuis 2018 Partage Travail Promeut soit par elle-même, soit en partenariat, toute initiative ou action concernant le développement de l'emploi et du mieux vivre en faveur de toute personne en situation de précarité.

Son Président est Monsieur Yannick LECLERE et son Directeur, Vincent CACHEUR.