

Vendredi 8 octobre 2021

Clésence dévoile son chantier d'insertion au sein du Quartier Prioritaire de la Ville Blanchard à Château-Thierry

Dans le cadre de son large plan de réhabilitation de plus de 350 logements à Château-Thierry, présenté en mars 2021, Clésence, filiale d'Action Logement, met un coup de projecteur sur le chantier d'insertion « Quartiers Verts » à Blanchard, quartier prioritaire de la ville de Château-Thierry. Porté par l'association intermédiaire Les Petits Boulots de l'Omois, en partenariat avec la DDETS (Direction Départementale de l'Emploi, du travail et des solidarités) de l'AISNE, la Ville de Château-Thierry et le Conseil Départemental de l'Aisne, ce chantier a pour but de permettre aux habitants du quartier un retour à l'emploi par l'activité économique et d'améliorer le cadre de vie du quartier.

Plan de réhabilitation du quartier Blanchard à Château-Thierry

Dans une démarche de rénovation constante de son parc immobilier, Clésence s'engage et travaille sur l'amélioration des conditions de vie de ses locataires. C'est dans ce but que le projet de réhabilitation du quartier Blanchard à Château-Thierry a été mis en place. Ce plan prévoit la réhabilitation de 22 résidences en 3 tranches, pour un total de 387 logements, ainsi que la démolition d'une résidence de 17 logements et d'un bâtiment tertiaire. Le coût de l'opération s'élève à 8.5 millions d'euros. Les travaux seront menés à la fois en extérieur qu'en intérieur des logements.

Focus sur le chantier d'insertion Quartiers Verts : amélioration du cadre de vie

Toujours dans la politique de rénovation et d'amélioration des conditions de vie de ses locataires, Clésence met la lumière sur le chantier d'insertion Quartiers verts à Château-Thierry au sein du Quartier Prioritaire Blanchard. Ce projet a pour but d'embellir le cadre de vie.

Pour offrir un cadre de vie plus agréable et végétalisé dans le quartier, différents travaux seront réalisés :

- Création de massifs et architectures végétales
- Entretien des espaces extérieurs (nettoyage des dalles Hauts de Château, mobilier urbain)
- Création et amélioration des liaisons piétonnes
- Création de coffrages alliant végétal et minéral autour des PAV (point d'apport volontaire)

“Le quartier Blanchard est un secteur défini comme prioritaire dans la ville de Château-Thierry. Ce chantier d'insertion des espaces verts participe du plan de réhabilitation du quartier. Nous souhaitons améliorer le cadre de vie de ce quartier en le rendant plus agréable et plus végétal. Clésence participe aux travaux, avec un financement total de 65 000 euros pour le fonctionnement de l'action et pour les matériels et matériaux.” Alexandra Tytgat, Responsable du Développement social urbain chez Clésence

Le financement :

La DIRECCTE (ETAT) : 122 466€

Le Département : 22 267€

CLESENCE : 65 000€

Un chantier d'insertion pour un retour à l'emploi des habitants des Quartiers Prioritaires

Pour favoriser le retour à l'emploi des habitants du quartier, Clésence s'est associé à l'association intermédiaire Les Petits Boulots de l'Omois, structure d'insertion par l'activité économique, pour permettre à des demandeurs d'emploi en situation d'exclusion sociale et/ou professionnelle un retour à l'emploi.

“Pour mener à bien cette démarche, nous embauchons 14 salariés en CDDI (20 heures / semaine). Il s'agit de personnes éloignées de l'emploi et inscrites à Pôle Emploi.

Ces salariés sont encadrés par un Encadrant Technique d'Insertion qui leur transmet les savoir-faire du métier et organise le travail, et par une accompagnatrice socioprofessionnelle qui les aide dans la levée des freins à l'employabilité et dans la construction de leur projet professionnel.

Des formations à l'emploi sont également proposées à ces salariés pour leur permettre de travailler en sécurité et de monter en compétence. Pour Quartiers Verts, c'est un total de 1078 heures de formations qui ont été réalisées en 3 mois seulement” Jean-Yves Tassan, président de l'association intermédiaire Les Petits Boulots de l'Omois.

L'association met en place des bilans individuels pour chaque employé du chantier tous les 6 mois. Un programme de formations complémentaires en externe est prévu pour les salariés en CDDI :

- Formation de reconnaissance des végétaux
- Formation Sauveteur Secouriste au Travail
- Formation Création de massifs
- Formation Entretien et sécurité du matériel (thermique et électrique)

Les positionnements des salariés pour les recrutements se font par les prescripteurs habilités par l'Etat. 84% des personnes qui ont été recrutées habitent les QPV (Quartier Politique de la Ville) de Château-Thierry dont 60% à Blanchard. La majorité de ses salariés sont locataires de Clésence.

Au-delà de l'amélioration du cadre de vie, cette action vise à former et à permettre un retour à l'emploi des locataires, à structurer des familles, à favoriser l'implication dans la vie du quartier.

A propos de CLESENCE

Clésence, Entreprise Sociale pour l'Habitat et filiale du Groupe Action Logement, est un acteur incontournable du logement social en régions Hauts-de-France et Ile-de-France. 1ère filiale d'Action Logement en régions et 3ème Entreprise Sociale pour l'Habitat des Hauts-de-France, elle est implantée sur 9 départements, 2 régions et plus de 400 communes. Sur l'ensemble de son territoire, Clésence loge près de 90.000 personnes au sein de ses 50.000 logements et résidences collectives que compte son patrimoine. Si ses missions principales sont de construire et de loger, ses rôles et engagements sont bien plus larges : d'une part, Clésence accompagne les locataires et futurs propriétaires dans leur parcours de vie ; de l'autre, elle veille aussi à être à l'écoute des Collectivités Locales confrontées aux nouveaux défis sociaux. Clésence est un véritable partenaire des territoires et de leurs enjeux : aide à l'insertion et à la qualification des populations en situation de fragilité, création de logements adaptés aux problématiques propres aux personnes âgées, aux étudiants ou jeunes actifs, prévention à la sécurité et à la préservation de l'environnement... sont autant d'accompagnements possibles que Clésence propose.

Contact Presse

Sophie Bouquet

sophie.bouquet@clesence.fr

06 03 68 60 59