



SIGNATURE PAR 16 BAILLEURS SOCIAUX DES DEUX CONVENTIONS QUI ENCADRENT LA CAMPAGNE DE CHANTIERS DE MESURAGE AMIANTE DANS LES HAUTS-DE-FRANCE JEUDI 15 MARS 2018

Dans les Hauts-de-France, 75 % des 563000 logements sociaux sont susceptibles de contenir de l'amiante compte tenu de leur année de construction. L'utilisation de ces logements ne présente aucun danger lors de l'occupation, néanmoins des précautions sont à prendre en cas de travaux. En 2017, au sein de l'URH (Union Régionale pour l'Habitat) des Hauts-de-France, La Maison du CIL, filiale du groupe Action Logement a été désignée pour animer et piloter le groupe de travail interbailleurs Amiante afin d'aider les entreprises intervenant dans les logements à utiliser des dispositifs adaptés à la réglementation relative à l'émission de fibres d'amiantes pendant les travaux.

La Maison du CIL a, ainsi, proposé aux organismes HLM des Hauts-de-France de mutualiser leurs moyens. 16 organismes (dont LOGIVAM et Picardie Habitat du groupe Action Logement) ont répondu favorablement afin de réaliser 60 chantiers «test» dans des logements non encore reloués de leur patrimoine.

UN PROJET NOVATEUR ET INDISPENSABLE

À ce jour, il n'existe aucune base de données associant le niveau d'empoussièremment à un processus de travaux défini. Ce projet interbailleurs a, donc, pour objectif de quantifier le niveau d'empoussièremment grâce à la réalisation de chantiers de mesurage, mais aussi de déterminer les solutions techniques et les protections individuelles et collectives adaptées à l'intervention en vue d'une homologation au niveau national.

Ces chantiers vont permettre de:

- Mesurer les empoussièremments en situation réelle de travaux
- Répéter plus de 10 fois les mesures sur chaque processus afin d'obtenir une représentativité statistique suffisante et disposer de données non contestables

LE COÛT

La Maison du CIL porte financièrement ce projet. Le coût total est évalué à 240K€. Une subvention de 50 % (à hauteur de 120K€) a été octroyée par le Fonds de Soutien pour l'Innovation.

À PROPOS DU GROUPE ACTION LOGEMENT

Depuis plus de 60 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi.

Le groupe Action Logement compte 500 filiales immobilières dont 72 ESH et un patrimoine d'un million de logements sociaux intermédiaires.

Action Logement Immobilier assure l'organisation des participations d'Action Logement dans les entreprises sociales pour l'habitat et les autres sociétés immobilières du groupe. Action Logement Immobilier veille à la mise en œuvre de la politique immobilière, définie par Action Logement Groupe, tout en respectant l'autonomie de gestion de ses filiales.

Plus d'informations sur: <https://groupe.actionlogement.fr>

À PROPOS DE LA MAISON DU CIL/ACTION LOGEMENT

Entreprise Sociale pour l'Habitat, La Maison du CIL, filiale du groupe Action Logement, est un acteur incontournable du

logement en région Hauts-de-France, et s'engage pleinement en faveur de l'habitat social.

Accompagner les locataires et futurs propriétaires dans leur parcours de vie est un enjeu central.

La Maison du CIL accompagne aussi bien l'aide à l'insertion et à la qualification des populations en situation de fragilité, que la création de logements adaptés aux problématiques propres aux personnes âgées, ou encore la prévention à la sécurité et à la préservation de l'environnement.

L'URH (L'UNION RÉGIONALE POUR L'HABITAT) HAUTS-DE-FRANCE

Cette organisation professionnelle représente les organismes d'habitat social et assure la promotion de la profession, de ses activités et donc du logement social auprès des pouvoirs publics, des collectivités locales et de l'ensemble des partenaires en région. Elle pilote et anime l'action politique et professionnelle du Mouvement HLM dans les Hauts-de-France.

CONTACT RP

Marie-Christine DOUAY

06 14 45 52 04

LA MAISON DU CIL

Siège Social - 12, boulevard Roosevelt - 02100 SAINT-QUENTIN

www.lamaisonducil.com

www.multidomus.com

 @LaMaisonDuCIL

R.C.S. ST QUENTIN 585.980.022