

# Le Clos des Célestins

Route de Meaux - SERRIS (77)



LOT	TYPO	Surface habitable en m2	GARAGE	SURFACE COURETTE DEVANT MAISON	JARDINS PRIVATIF	Prix de vente TTC (TVA à 5,5%)*	Montant initiale de la redevance mensuelle**		
							Redevance locative	Redevance acquisitive	Redevance Totale
1	4	81,57	19,80	6,37	33,88	310 000 €	850 €	255 €	1 105 €
2		82,28	19,80	4,68	29,12	309 000 €	857 €	243 €	1 100 €
3		82,27	19,80	4,68	27,73	réservé			
4		81,17	19,80	15,40	24,01	réservé			
5		82,25	19,80	5,60	29,30	réservé			
6		82,25	19,80	5,32	56,34	314 000 €	857 €	265 €	1 122 €
7		82,25	19,80	5,32	59,12	312 000 €	857 €	265 €	1 122 €
8		82,76	19,80	15,2	70,6	réservé			
9		82,26	19,80	5,2	42,1	réservé			
10		82,26	19,80	4,64	45,62	réservé			

\*: Place de parking comprise. Prix de vente sous conditions et dans le cadre d'une opération en location-accession (PSLA). Hors frais de notaire.

\*\* Redevance : Pendant la durée du contrat de location-accession, le locataire-accédant verse une redevance composée d'une part locative et d'une part acquisitive.

Exemple de mensualité après un an de location calculée en prenant en compte le Prêt à Taux 0% 2019 (sous conditions) et un prêt complémentaire à titre d'exemple à 2% sur 25 ans. Prêt hors assurance. La redevance acquisitive vous reste acquise.