

Les Jardins de l'Olivier

Place Colvert à AMIENS

Grille de Prix M.A.J DES MAISONS

Lot n°	Typologie	Surface habitable du logement	Montant des subventions de la ville d'AMIENS, AMIENS Métropole et l'ANRU	PRIX DE VENTE* TVA 5,5% incluse et Subventions déduites	Montant de la redevance mensuelle**		
					Redevance Totale	Part locative de la redevance	Part Acquisitive de la redevance
C2							
2	T5 Triplex	105,85 m2	50 000 €	159 000€	740 €	739 €	1 €
3	T3 Duplex	75,85 m2	42 740 €	127 000€	590 €	589 €	1 €
4	T3 Duplex	75,85 m2	42 740 €	127 000€	590 €	589 €	1 €
5	T3 Duplex	77,35 m2	43 340 €	127 000€	590 €	589 €	1 €
6	T4 Duplex	86,80 m2	47 120 €	143 000€	660 €	659 €	1 €
7	T3 Dupl/coll	78,50 m2	43,800 €	115,000 €	550 €	549 €	1 €
8	T3 Dupl/coll	78,50 m2	43,800 €	115,000 €	550 €	549 €	1 €
9	T3 Dupl/coll	78,50 m2	43,800 €	115,000 €	550 €	549 €	1 €
10	T3 Dupl/coll	78,50 m2	43,800 €	115,000 €	550 €	549 €	1 €
11	T4 Duplex	85,65 m2	46 660 €	143 000€	660 €	659 €	1 €
12	T4 Duplex	85,65 m2	46 660 €	143 000€	660 €	659 €	1 €
13	T4 Duplex	85,65 m2	46 660 €	143 000€	660 €	659 €	1 €
14	T4 Duplex	85,65 m2	46 660 €	143 000€	660 €	659 €	1 €
B3a							
1	T4 Duplex	91,45 m2	50,000 €	146,000 €	675 €	674 €	1 €
B3b							
2	T4 Duplex	90,95 m2	50 000 €	142 000€	660 €	659 €	1 €
3	T4	78,55 m2	43 820 €	138 000€	640 €	639 €	1 €
B3c							
1	T3 Duplex	69,90 m2	40 360 €	122 000€	570 €	569 €	1 €
2	T3 Duplex	69,95 m2	40 380 €	122 000€	570 €	569 €	1 €
3	T3 Duplex	69,95 m2	40 380 €	122,000 €	570 €	569 €	1 €
4	T3 Duplex	68,85 m2	39 940 €	122 000€	570 €	569 €	1 €
D1							
1	T4 Duplex	87,90 m2	47 560 €	142 000€	660 €	659 €	1 €
3	T4 Duplex	85,25 m2	46 500 €	140 000€	650 €	649 €	1 €
D2							
2	T4 Duplex	86,80 m2	47 120 €	138 000€	640 €	639 €	1 €
3	T3 Duplex	77,40 m2	43 360 €	127 000€	590 €	589 €	1 €

* : Place de parking comprise. Prix de vente sous conditions et dans le cadre d'une opération en location-accession (PSLA).

Hors frais de Notaire. Subventions de la ville d'Amiens, Amiens Métropole et l'ANRU déduites.

** Redevance : Pendant la durée du contrat de location-accession, le locataire-accédant verse une redevance composée d'une part locative et d'une part acquisitive. Exemple de mensualité après un an de Location-Accession