

## Le CLOS des CÉLESTINS

Route de Meaux - SERRIS (77)

LOT	TYPO	Surface habitable en m <sup>2</sup>	GARAGE	SURFACE COURETTE DEVANT MAISON	JARDINS PRIVATIF	Prix de vente TTC (TVA à 5,5%)*	Montant initiale de la redevance mensuelle**		
							Redevance locative	Redevance acquisitive	Redevance Totale
1	4	81,57	19,80	6,37	33,88	310 000 €	920 €	185 €	1 105 €
2		82,28	19,80	4,68	29,12	309 000 €	927 €	173 €	1 100 €
3		82,27	19,80	4,68	27,73	309 000 €	927 €	173 €	1 100 €
4		81,17	19,80	15,40	24,01	309 000 €	916 €	184 €	1 100 €
5		82,25	19,80	5,60	29,30	292 000 €	réservé		
6		82,25	19,80	5,32	56,34	314 000 €	927 €	195 €	1 122 €
7		82,25	19,80	5,32	59,12	312 000 €	927 €	195 €	1 122 €
8		82,76	19,80	15,2	70,6	319 000 €	dossier en étude		
9		82,26	19,80	5,2	42,1	314 000 €	réservé		
10		82,26	19,80	4,64	45,62	314 000 €	dossier en étude		

\*: Place de parking comprise. Prix de vente sous conditions et dans le cadre d'une opération en location-accession (PSLA). Hors frais de notaire.

\*\* Redevance : Pendant la durée du contrat de location-accession, le locataire-accédant verse une redevance composée d'une part locative et d'une part acquisitive. Exemple de mensualité après un an de location calculée en prenant en compte le Prêt à Taux 0% 2019 (sous conditions) et un prêt complémentaire à titre d'exemple à 2% sur 25 ans. Prêt hors assurance.

 CENTRE DE RELATION CLIENTÈLE  
03 23 50 70 70

**Siège social** : 12, boulevard Roosevelt - 02100 SAINT-QUENTIN

S.A. d'HLM au capital de 39 071 024 € - R.C.S. Saint-Quentin 585 980 022 - Siret 585 980 022 00016  
APE 6820A - N° TVA intracommunautaire : FR 57 585 980 022

**Établissement secondaire de Soissons** : Parc Gouraud, 51, Allée Georges Charpak CS 50075 - 02207 SOISSONS Cedex  
R.C.S. Soissons 585 980 022 - Siret 585 980 022 00024